



naše značka  
5002958263

vyřizuje  
Martin Netík

e-mail  
technici@gasnet.cz

datum  
29.01.2024

M2AU s.r.o.  
Údolní 222/5  
60200 Brno

Věc:

**Rekonstrukce Škroupova náměstí a přilehlých ulic Prokopa Holého a Tržní**

K.ú. - p.č.: Česká Lípa

Stavebník: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

\*\*\*\*\*

**UPOZORNĚNÍ:**

Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznamte s obsahem stanoviska, proveďte oznámení o zahájení stavební činnosti, objednejte si vytyčení a postupujte podle pokynů uvedených ve stanovisku.

Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti. Pokud nedojde ke splnění těchto povinností bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

\*\*\*\*\*

**V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY :**

NTL plynovody ocel + přípojky

STL plynovody ocel + přípojky

zrušené NTL plynovody ocel + přípojky (šedý zákres)

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ
- poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ
- toto stanovisko se vztahuje pouze k doložené situaci a v ní zakresleným objektům

- v ochranném pásmu NTL, STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře apod.; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné

Pro realizaci stavby rekonstrukce komunikace stanovujeme tyto podmínky:

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ
- Následně budou provedeny ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení plynovodů a přípojek, které jsou zpravidla umístěny výše než je povrch plynovodu.
- Požadujeme, aby veškeré zemní práce v ochranném pásmu stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,4 m nad jejich povrchem.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace dojde k podstatnému snížení krytí stávajícího PZ.
- Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
- Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho utržení.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu chodníku/vozovky (komunikace) tak, aby bylo dodrženo krytí PZ dle ČSN 73 6005 (pro komunikaci min. 1,0 m, pro chodník min. 0,8 m).
- Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby musí být dodrženo krytí PZ v souladu s ČSN 73 6005

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

- dle nového využití konkrétního území (pro komunikaci/ parkování/ vjezd krytí min. 1,0 m, pro chodník aj. krytí min. 0,8 m).
- Požadujeme, aby povrchové odvodňovací žlaby vč. kce obetonování apod. v ochranném pásmu PZ byly umístěny nejméně 0,4 m nad povrchem stávajících PZ.
- drenážní vsakovací rýhy bude umístěna mimo ochranné pásmo PZ (1 metr)
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.

---

V případě, že během stavby bude zjištěno, že není možné provést stavbu bez rizika poškození PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace. Tato úprava bude provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

---

#### VEGETAČNÍ ÚPRAVY:

- Při odstraňování stromů a keřů nesmí dojít k poškození PZ. Při případném dolování pařezu lze v ochranném pásmu PZ vykonávat zemní práce pouze ručně. Zasahují-li kořeny pod PZ, je třeba je obnažit a přerušit, aby nedošlo k posunu, popř. poškození PZ.
- V případě vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet tyto podmínky:
  - Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu bude umístěn za hranici ochranného pásma plynovodů a přípojek, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu.
  - Mezi plynovody a kořenový systém požadujeme vložit certifikované protikořenové fólie o délce 1,5 m a hloubce 1,4m.
  - Výsadba stromů musí umožnit budoucí rekonstrukci NTL, STL plynovodů a přípojek.
  - Keře (kořenový systém max. 30 cm do hloubky), je možno vysadit v ochranném pásmu plynovodu za podmínky umístění certifikované protikořenové fólie tak, aby nedošlo k možnému ohrožení plynovodu prorůstáním kořenů na potrubí.

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- souběh kanalizace a plyn. zařízení bude min. 1 m
- křížení min. 0,5 m POD plyn. zařízením
- obrysy kanalizačních šachet (revizních šachet, uličních vpustí apod.) budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu ocel bude na náklady GasNet provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Bude-li křížení kanalizačního potrubí POD plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, nebo bude kanalizace vedena NAD plynovodem, opatří se plynárenské zařízení plynotěsnou chráničkou přesahující stoku či kanalizační přípojku na obě strany nejméně o 1000 mm.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

#### KABELOVÉ ROZVODY VO – podmínky pro realizaci stavby:

- Rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1 m.
- V odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m.
- Hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.

Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

- souběh VO s NTL plyn. zařízením bude min. 0,4 m
- souběh VO s STL plyn. zařízením bude min. 0,6 m

Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.

Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:

- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.

- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.

---

Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemní sítě) na PZ.

---

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

---

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

---

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

#### **PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:**

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.  
**BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002958263 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Martin Netík  
Technik externích požadavků-Čechy  
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy

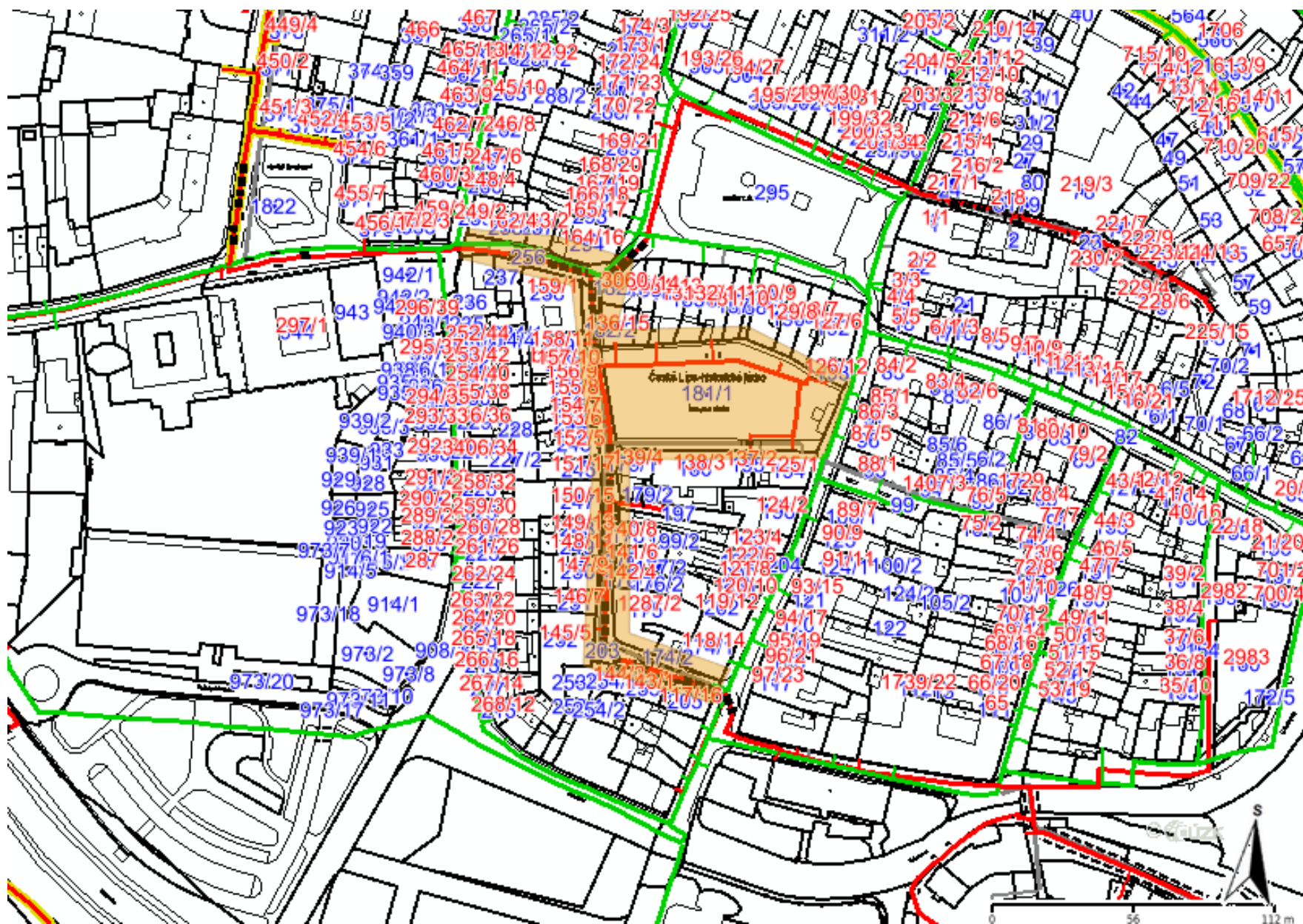


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

**Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002958263 ze dne 29.01.2024.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 47001 Česká Lípa. K.ú.: Česká Lípa.



**Legenda:**

linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	VWT
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)



**Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002958263 ze dne 29.01.2024.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Česká Lípa , náměstí T. G. Masaryka 1/1 , 47001 Česká Lípa. K.ú.: Česká Lípa.





